Ký bởi: ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐẠI ĐỒNGCơ quan: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

UỶ BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐẠI ĐỒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 214 /QĐ-UBND	*Đại Đồng, ngày 15 tháng 4 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp Đài tưởng niệm Liệt sĩ xã Đại Đồng

UỶ BAN NHÂN DÂN XÃ ĐẠI ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Luật xây dựng số 50/2024/QH13 đã được sửa đổi bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình; số 35/NĐ-CP ngày 20/6/2023 về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đầu tư công; số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 98/2025/NĐ-CP ngày 06/5/2025 của Chính phủ quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên ngân sách nhà nước để mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; chi thuê hàng hoá, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng và các nhiệm vụ cần thiết khác;

Căn cứ Nghị quyết số 757/2025/NQ-HĐND ngày 10/10/2025 của HĐND tỉnh Hưng Yên Quy định thẩm quyền quyết định phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: số 30/2024/QĐ-UBND ngày 27/9/2024 về sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định ban hành kèm theo các Quyết định của UBND tỉnh về phân cấp và phân công nhiệm vụ trong quản lý công trình đầu tư xây dựng, quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình; quản lý chất lượng công trình xây dựng; quy hoạch xây dựng, kiến trúc trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 136/2025/QĐ-UBND ngày 13/10/2025 của UBND tỉnh về Ban hành Quy định phân cấp và phân công nhiệm vụ trong hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định số 2137/QĐ-UBND ngày 11/12/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc bổ sung kinh phí có mục tiêu năm 2025 cho UBND các xã: Như Quỳnh, Lạc Đạo, Đại Đồng;

Căn cứ Quyết định số 301/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của UBND xã Đại Đồng về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện nhiệm vụ: Cải tạo, nâng cấp Đài tưởng niệm Liệt sĩ xã Đại Đồng;

Xét đề nghị của Chánh Văn phòng HĐND - UBND xã tại Tờ trình số 18/TTr-VP ngày 23/3/2026 về việc thẩm định và phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình và đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã Đại Đồng tại Văn bản số 16/KQTĐ-KT ngày 10/4/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp Đài tưởng niệm Liệt sĩ xã Đại Đồng với các nội dung sau:

1. Tên dự án: Cải tạo, nâng cấp Đài tưởng niệm Liệt sĩ xã Đại Đồng.

2. Địa điểm xây dựng: xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên.

3. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND xã Đại Đồng.

4. Chủ đầu tư: Văn phòng HĐND - UBND xã Đại Đồng.

5. Tổ chức tư vấn lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật: Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và công nghệ ATP.

6. Loại, nhóm dự án; loại, cấp công trình:

- Loại, nhóm dự án: Công trình dân dụng, nhóm C.

- Loại, cấp công trình: Công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp IV.

7. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng công trình nhằm chống xuống cấp, hoàn thiện cơ sở hạ tầng để đảm bảo sự tôn nghiêm, mỹ quan của công trình, bày tỏ lòng biết ơn đối với các anh hùng liệt sỹ đã hi sinh vì sự nghiệp giải phóng dân tộc, thống nhất đất nước; giáo dục đạo lý "uống nước nhớ nguồn" cho các thế hệ mai sau cũng như để đáp ứng tâm nguyện của toàn thể Đảng bộ, chính quyền, nhân dân và thân nhân các anh hùng liệt sĩ.

8. Quy mô đầu tư, giải pháp kỹ thuật chủ yếu (kèm theo thiết kế bản vẽ thi công đã được xác nhận):

8.1. Quy mô đầu tư: Cải tạo, nâng cấp Đài tưởng niệm Liệt sĩ xã Đại Đồng gồm các nội dung chủ yếu sau: Xây mới lại cổng và tường rào bao quanh; cải tạo nhà tưởng niệm; xây mới nhà bia ghi danh; cải tạo lại hệ thống sân, bồn cây, thoát nước, chiếu sáng trong khuôn viên...

8.2. Giải pháp kỹ thuật chủ yếu:

a. Cổng, tường rào:

- Cổng: Xây mới cổng vào kích thước tổng thể rộng 15,0m, cao 7,23m. Móng, cột, dầm, sàn đổ BTCT mác 200; xây ốp trụ và thân tường bằng gạch không nung VXM75#. Mái lợp ngói mũi hài kết hợp gắn họa tiết cổ trang trí; cánh cổng bằng Inox sơn tĩnh điện; cổng được trát VXM75#, lăn sơn 3 nước, trên cổng có gắn chữ.

- Tường rào: Phá dỡ tường rào cũ hiện trạng để xây dựng lại (tổng chiều dài tưởng ào xây mới là 130 m). Móng, thân, trụ tường xây gạch không nung với VXM75#, giằng móng, giằng tường, tấm đan đỉnh tường đổ BTCT mác 200. Mái tường rào lợp ngói mũi hài màu đỏ, thân tường gắn chữ thọ bằng đất nung, đỉnh trụ đắp búp sen. Tường rào được trát bằng VXM75#, lăn sơn 3 nước trực tiếp.

b. Nhà tưởng niệm: Cạo bỏ lớp sơn cũ, sơn lại toàn bộ nhà bia hiện trạng; ốp mới bậc tam cấp bằng đá granite; Vệ sinh, tinh chỉnh lại mặt bia, chữ trên bia tưởng niệm trong nhà cho sắc nét.

c. Nhà bia ngoài trời: Phá bỏ nhà bia cũ, xây lại nhà bia ngoài trời kích thước (D: 3,4 m x R: 2,1m x C: 3,9 m). Kết cấu móng, cột, dầm, sàn đổ BTCT mác 200; cột trụ và tường thân nhà xây gạch không nung với VXM75#; mái vát lợp ngói mũi hài màu đỏ kết hợp gắn họa tiết cổ trang trí; nền bậc ốp đá granite; toàn nhà trát VXM75# và lăn sơn 3 nước; mặt tường nhà ốp 02 tấm đá granite kích thước 60x120 cm, mặt khắc chữ.

d. Sân nội bộ, bồn cây, thoát nước, chiếu sáng:

- Sân nội bộ: sân nội bộ trong khuôn viên đài tưởng niệm có diện tích 1.015,34 m^2 được tôn cao thêm bằng cát san nền đầm chặt K90 dày trung bình 63cm; móng sân đổ bê tông mác 200 dày 10cm, mặt sân hoàn thiện lát đá xanh rêu tự nhiên băm mặt trừ viên kích thước 300x600x20mm.

- Thoát nước: thiết kế 12 hố ga thu nước kết hợp hệ thống ống nhựa để thu thoát nước cho khuôn viên. Hố ga đúc bằng BTCT mác 250, nắp ga bằng thép hình tiền chế liên kết hàn kích thước 450x220mm; ống thoát nước đấu nối các ga dùng ống HDPE gân xoắn 2 vách D300.

- Bồn cây: Xây dựng lại các bồn trồng cây trong khuôn viên. Tường bồn trồng cây bóng mát được đổ bằng BTCT mác 200, mặt lộ thiên đặt đá xẻ nguyên khối. Các bồn cây bụi, cây cảnh xây bằng gạch không nung với VXM75#, mặt trên đặt đá xẻ nguyên khối. Trong các bồn cây đổ đất màu và trồng mới lại hệ thống cây xanh.

- Chiếu sáng: Bố trí 06 cột đèn chiếu sáng trong khuôn viên cùng hệ thống đèn hắt chiếu sáng nhà bia, tường rào. Móng cột đèn chiếu sáng đổ bê tông mác 200#, liên kết chân cột bằng khung bulong. Nguồn điện lấy từ cột điện khu vực, cấp qua tủ điều khiển chiếu sáng bằng cáp ngầm DSTA/CXV 2x4 mm^2 luồn trong ống nhựa gân xoắn HDPE, dây lên đèn CXV 2x2,5mm^2.

9. Số bước thiết kế; danh mục quy chuẩn, tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn:

9.1. Số bước thiết kế: thiết kế 01 bước.

9.2. Danh mục quy chuẩn, tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn: Theo như danh mục trong hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật đã được thẩm định.

10. Tổng mức đầu tư : **4.350.000.000** đồng

(Bằng chữ: Bốn tỷ, ba trăm năm mươi triệu đồng chẵn).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	3.868.837.000	đồng
- Chi phí quản lý dự án	:	103.921.000	đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư	:	303.765.000	đồng
- Chi phí khác	:	25.348.000	đồng
- Chi phí dự phòng	:	48.129.000	đồng

11. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2026.

12. Nguồn vốn đầu tư và dự kiến bố trí kế hoạch vốn theo tiến độ:

- Nguồn vốn: Từ nguồn kinh phí có mục tiêu năm 2025 do UBND tỉnh giao (tại Quyết định số 2137/QĐ-UBND ngày 11/12/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên).

- Dự kiến bố trí kế hoạch bố trí vốn theo tiến độ: Năm 2026 bố trí 100% vốn.

13. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư tổ chức quản lý dự án theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 2. Chủ đầu tư, các đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện dự án theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý dự án đầu tư, quản lý chi phí đầu tư và quản lý chất lượng công trình xây dựng.

Khi trình quyết toán công trình, chủ đầu tư có trách nhiệm tập hợp kèm theo các văn bản trong suốt quá trình đầu tư xây dựng.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã; Trưởng các phòng: Kinh tế, Văn hoá xã hội; Phòng giao dịch số 2 thuộc Kho bạc Nhà nước khu vực IV và các đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Lưu: VP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ ĐẠI ĐỒNG T.HƯNG YÊN

Tôn Ngọc Chuẩn

T.HƯNG